



Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

SECRETARIATO REGIONALE DEL MINISTERO DEI BENI E DELLE ATTIVITA'
CULTURALI E DEL TURISMO PER IL MOLISE

Salita San Bartolomeo 10, 86100 CAMPOBASSO TEL. - 0874 / 43131 - FAX 0874 / 431340

e-mail: sr-mol@beniculturali.it PEC: mbac-sr-mol@mailcert.beniculturali.it

P. IVA n. 92043080701

OGGETTO: Lavori di “Consolidamento e restauro del castello d’Evoli nel comune di Castropignano (CB) – CUP. F42C16000370001 – CIG. 70905223DB.

Comunicazione esito gara procedura negoziata, motivo esclusione ed aggiudicazione definitiva.

IMPORTO DELL’APPALTO: € 67.895,40 (euro sessantasettemilaottocentonovantacinque/40);

CATEGORIA PREVALENTE: “OG2” per un importo di € 67.895,40;

CATEGORIA SCORPORABILE: Nessuna

ONERI PER LA SICUREZZA e apprestamenti, € 8.000,00

MANODOPERA IN ECONOMIA € 2.703,36 sulla quale andrà contabilizzato il ribasso solo per la parte relativa alle spese generali ed all’utile dell’impresa, compresi nell’importo dell’appalto;

CLASSIFICA RICHIESTA: requisiti di cui all’art. 90 del D.P.R. n. 207/2010, ovvero certificato SOA Classifica I[^] fino a € 258.000,00;

In relazione alla gara in oggetto, si comunica che a seguito di lettera d’invito trasmessa via Pec. in data 05.06.2017 sono state invitate le seguenti ditte che ne hanno fatto richiesta a seguito dell’indagine di mercato pubblicata sul sito www.molise.beniculturali.it di questa Stazione Appaltante:

- 1) BIO COSTRUZIONI s.r.l. Corso Bovio n. 26 86044 COLLETORTO (CB)
Pec: biocostruzionisrl@arubapec.it
- 2) ZAPPONE ANGELO s.r.l. Via Garibaldi n. 26 86012 CERCEMAGGIORE (CB)
Pec: zapponeangelosrl@legalmail.it
- 3) ARCHEO & RESTAURI Via Manzoni n. 50 80123 NAPOLI
Pec: archeorestauri@pec.it
- 4) TETHYS s.r.l. Via Alvisè Cadamosto n. 14 00154 ROMA
Pec: tethyssrl@postecert.it
- 5) ING. ANTONIO BUONO s.r.l. Via Ospedale n. 8 86179 VENAFRO (IS)
Pec: buonoan@pec.it
- 6) EDILCO.MA.R. s.r.l. Viale della Repubblica n. 77 80010 VILLARICCA (NA)
Pec: edilcomarsrl@arubapec.it
- 7) IACOBUCCI GIOVANNI s.r.l. C/da Coste di Oratino n. 121 86100 CAMPOBASSO
Pec: impresa.iacobuccigiovannisrl@pec.it
- 8) MOSCARIELLO COSTRUZIONI s.r.l. C/da Bicocca snc 85025 MELFI (PZ)
Pec: moscariellocostruzionisrl@pec.it
- 9) PATELLA s.r.l. u. Via Duca degli Abruzzi n. 125 64046 MONTORIO AL VOMANO (TE)

Pec: patella.srl@pec.it

10) ANTENUCCI UGO s.r.l. Unipersonale Corso Risorgimento n. 345 86170 ISERNIA

Pec: antenucciugo@pec.it

11) SPALLONE s.r.l. Via B. Labanca n. 8/A 86100 CAMPOBASSO

Pec: spallonesrl@pec.spallonesrl.com

12) CENTRO ALLARME MOLISE di A. Di Iorio Via Strada Provinciale 58 n. 31/N 86010 FERRAZZANO (CB)

Pec: centroallarme@pec.aliseo.it

Hanno risposto all'invito 09 Ditte:

- 1) BIO COSTRUZIONI s.r.l. Corso Bovio n. 26 86044 COLLETORTO (CB)
- 2) ZAPPONE ANGELO s.r.l. Via Garibaldi n. 26 86012 CERCEMAGGIORE (CB)
- 3) ARCHEO & RESTAURI Via Manzoni n. 50 80123 NAPOLI
- 4) TETHYS s.r.l. Via Alvise Cadamosto n. 14 00154 ROMA
- 5) ING. ANTONIO BUONO s.r.l. Via Ospedale n. 8 86179 VENAFRO (IS)
- 6) IACOBUCCI GIOVANNI s.r.l. C/da Coste di Oratino n. 121 86100 CAMPOBASSO
- 7) MOSCARIELLO COSTRUZIONI s.r.l. C/da Bicocca snc 85025 MELFI (PZ)
- 8) ANTENUCCI UGO s.r.l. Unipersonale Corso Risorgimento n. 345 86170 ISERNIA
- 9) CENTRO ALLARME MOLISE di A. Di Iorio Via Strada Provinciale 58 n. 31/N 86010 FERRAZZANO (CB)

Dall'esame della documentazione contenuta nella busta "A" presentata dalla Ditta MOSCARIELLO COSTRUZIONI s.r.l., la Commissione ha rilevato irregolarità nella presentazione dei documenti e quindi **la stessa non è stata ammessa alla gara.**

La regolarità della documentazione ha determinato l'ammissione delle seguenti Ditte che hanno offerto il ribasso:

	Denominazione Ditta	Ribasso % offerto
1	BIO COSTRUZIONI s.r.l. Corso Bovio n. 26 86044 COLLETORTO (CB)	17,880
2	ZAPPONE ANGELO s.r.l. Via Garibaldi n. 26 86012 CERCEMAGGIORE (CB)	29,500
3	ARCHEO & RESTAURI Via Manzoni n. 50 80123 NAPOLI	24,190
4	TETHYS s.r.l. Via Alvise Cadamosto n. 14 00154 ROMA	24,120
5	ING. ANTONIO BUONO s.r.l. Via Ospedale n. 8 86179 VENAFRO (IS)	32,777
6	IACOBUCCI GIOVANNI s.r.l. C/da Coste di Oratino n. 121 86100 CAMPOBASSO	31,500
7	ANTENUCCI UGO s.r.l. Unipersonale Corso Risorgimento n. 345 86170 ISERNIA	18,500
8	CENTRO ALLARME MOLISE di A. Di Iorio Via Strada Provinciale 58 n. 31/N 86010 FERRAZZANO (CB)	18,800

Espletata la procedura prevista nella lettera d'invito, che prevede l'**individuazione** della migliore offerta sulla base del **prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi**, come previsto dall'art. 97 c. 2 del D.lgs. n. 50/2016 e

dell'art. 97 comma 8 del Codice, **non si procede alla individuazione della migliore offerta attraverso la procedura di esclusione automatica dalla gara delle offerte "anomale".**

Ai sensi dell'art. 97 comma 2 si è proceduto al sorteggio di uno dei criteri previsti per il calcolo della soglia di anomalia. Dal predetto sorteggio è stata estratta la lett. a) il cui criterio verrà utilizzato al solo fine di valutare le eventuali offerte anomale.

La soglia di anomalia calcolata è risultata essere del 26,845 %.

Pertanto la Commissione ha individuato, **quale migliore offerta** quella presentata dalla Ditta **ING. ANTONIO BUONO s.r.l.** Via Ospedale n. 8 86179 VENAFRO (IS), che ha offerto il ribasso del **32,777 %** (diconsi trentadue virgola settecotasettantasette per cento). Inoltre, i costi della sicurezza aziendali dichiarati sono pari ad € 3.492,00.

Il Responsabile del procedimento, ha redatto il Verbale di trattativa privata in data 07.07.2017 dichiarando di avere eseguito le verifiche a comprova dei requisiti dichiarati in sede di gara dalla Ditta **ING. ANTONIO BUONO s.r.l.**, ritenendo inoltre le giustificazioni presentate dall'Impresa sufficienti ad escludere l'incongruità dell'offerta.

Questa Stazione appaltante, PRESO ATTO delle verifiche effettuate a comprova dei requisiti dichiarati in sede di gara ha approvato, in data 07.07.2017, le risultanze della Trattativa Privata e la conseguente aggiudicazione definitiva alla Ditta **ING. ANTONIO BUONO s.r.l.** Via Ospedale n. 8 86179 VENAFRO (IS), che ha offerto il ribasso del **32,777 %** (diconsi trentadue virgola settecotasettantasette per cento) sull'importo posto a base di gara.

Campobasso, 14.07.2017

IL SEGRETARIO REGIONALE

Prof Leandro Ventura

